

Niederschrift
über die Sitzung des Gemeinderates Niederhausen
am Dienstag, 25.04.2023, 19:00 Uhr

Anwesend waren:

unter dem Vorsitz von
Ortsbürgermeisterin Christine Mathern

die Ratsmitglieder:

Erster Beigeordneter Reinemann, Peter
Beigeordneter Schneider, Jakob
Deiler, Berthold
Deiler, Gerhard
Fluhr, Peter
Lorenz, Reinhold
Lorenz, Sven
Seiß, Bastian
Spyra, Julia
Spyra, Udo

entschuldigt fehlten:

Herberich, Torsten
Dr. Zimlich, Klaus-Heinrich

ferner waren anwesend:

Bürgermeister Markus Lüttger und
Schriftführerin Katharina Schmidt von der
Verbandsgemeindeverwaltung
Rüdesheim

Zuhörer:

- 5 -

Die amtliche Bekanntmachung der Sitzung erfolgte im Mitteilungsblatt Nr. 16/2023.

Vor Beginn der Sitzung stellt die Vorsitzende die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Ratssitzung (31.01.2023) werden nicht erhoben.

Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

Vor Eintritt in die Tagesordnung beschließt der Gemeinderat **einstimmig**, nach kurzer Erläuterung durch die Vorsitzende, einen weiteren Tagesordnungspunkt aufzunehmen. Als TOP 6 wird aufgenommen:

„Beratung und Beschlussfassung über die Errichtung bzw. Wartung von Lichtmasten in der Ortsgemeinde

- a) Bushaltestelle Hüffelsheimer Straße (Errichtung)
- b) Badestube (Wartung)“

Die Tagesordnung lautet wie folgt:

Tagesordnung

- öffentlich -

1. Verpflichtung eines Ratsmitgliedes
2. Einwohnerfragestunde
3. Wahl eines neuen Mitgliedes für den Verwaltungsrat AöR „Waldfriedhof Niederhausen/Nahe“
4. Beratung und Beschlussfassung über den Erlass der 1. Nachtragshaushalssatzung mit Nachtragshaushaltsplan für das Haushaltsjahr 2023
5. Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Schenkung
6. Beratung und Beschlussfassung über die Errichtung bzw. Wartung von Lichtmasten in der Ortsgemeinde
 - a) Bushaltestelle Hüffelsheimer Straße (Errichtung)
 - b) Badestube (Wartung)
7. Mitteilungen und Anfragen

- öffentlich -

Zu TOP 1:

Verpflichtung eines Ratsmitgliedes

Als Nachrücker für das ausgeschiedene Ratsmitglied Hans-Jürgen Spyra wird Herr Bastian Seiß von Ortsbürgermeisterin Christine Mathern über seine Rechte und Pflichten entsprechend der Vorschriften der §§ 30 (1), 20, 21 und 22 Gemeindeordnung (GemO) belehrt und gemäß § 30 (2) GemO als Ratsmitglied verpflichtet.

Zu TOP 2:

Einwohnerfragestunde

Schriftliche Anfragen lagen der Ortsbürgermeisterin nicht vor.
Aus den Reihen der anwesenden Zuhörer wurden keine Fragen gestellt.

Zu TOP 3:

Wahl eines neuen Mitgliedes für den Verwaltungsrat AöR „Waldfriedhof Niederhausen/Nahe“

Ortsbürgermeisterin Christine Mathern erklärt, dass aufgrund des Ausscheidens von Herrn Hans-Jürgen Spyra ein neues Mitglied für den Verwaltungsrat AöR gewählt werden muss und schlägt daraufhin Herrn Bastian Seiß vor.

Die Ortsbürgermeisterin schlägt außerdem vor, die Wahl des Mitgliedes ohne Stimmzettel und stattdessen offen per Handzeichen durchzuführen (§ 40 Abs. 5 HS. 2 GemO).

Der Gemeinderat stimmt dem Vorschlag der Ortsbürgermeisterin **einstimmig** zu und beschließt im Nachgang bei einer Enthaltung **einstimmig**, Herrn Seiß in den Verwaltungsrat für die AöR „Waldfriedhof Niederhausen/Nahe“ aufzunehmen.

Zu TOP 4:

Beratung und Beschlussfassung über den Erlass der 1. Nachtragshaushaltssatzung mit Nachtragshaushaltsplan für das Haushaltsjahr 2023

Den Gemeinderatsmitgliedern liegt zu diesem TOP eine entsprechende Beschlussvorlage und ein Entwurf über die 1. Nachtragshaushaltssatzung mit Nachtragshaushaltsplan 2023 vor.

Ortsbürgermeisterin Christine Mathern übergibt das Wort an den Bürgermeister der Verbandsgemeinde Markus Lüttger. Dieser erläutert die wichtigsten Kernpunkte der Nachtragshaushaltssatzung und begründet die Notwendigkeit bezüglich der Erhöhung der Steuersätze.

Der Gemeinderat beschließt bei einer Enthaltung **einstimmig**, die im Entwurf vorliegende 1. Nachtragshaushaltssatzung mit Nachtragshaushaltsplan für das Jahr 2023.

Zu TOP 5:

Beratung und Beschlussfassung über die Annahme einer Schenkung

Ortsbürgermeisterin Christine Mathern erklärt, dass Frau Helga Heblich-Hahn der Ortsgemeinde Niederhausen ein Grundstück im Theisenberg, Flur 8, Flurstück 247/77 und 248/77 mit einer Grundstücksfläche von ca. 261 m² schenken möchte.

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** die Annahme der oben genannten Schenkung.

Zu TOP 6:

Beratung und Beschlussfassung über die Errichtung bzw. Wartung von Lichtmasten in der Ortsgemeinde

a. Bushaltestelle Hüffelsheimer Straße (Errichtung)

Die Ortsbürgermeisterin erklärt, dass die Bushaltestellen in der Hüffelsheimer Straße schlecht ausgeleuchtet sind und nur über sehr schmale Bürgersteige verfügen. Daher soll ein Lichtmast auf Höhe des Zigarettenautomaten errichtet werden, welcher die beiden Straßenseiten optimal ausleuchtet.

Die Stromversorgung des Lichtmastes soll über eine Erweiterung der Oberleitung des Grundstücks Hüffelsheimer Straße 7 erfolgen.

Der Ortsgemeinde liegt ein Angebot in Höhe von 2.230,85 € der Firma Elektro-Lissmann GmbH aus Bad Kreuznach vor.

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** das Angebot der Firma Elektro-Lissmann GmbH aus Bad Kreuznach anzunehmen.

b. Badestube (Wartung)

Die Ortsbürgermeisterin erklärt, dass das Stromkabel (Ecke Aussiedlung Lorenz) zu tief hängt und bereits mehrfach gestrafft wurde. Im Zuge des Breitbandausbaus soll das Kabel in die Erde verlegt werden. Als Übergangslösung solle das Kabel jedoch nochmals gestrafft werden.

Des Weiteren soll im Wendehammer der Badestube am vorhandenen Holzmast eine Straßenlampe angebracht werden.

Der Ortsgemeinde liegt ein Angebot in Höhe von 1.008,70 € der Firma Elektro-Lissmann GmbH aus Bad Kreuznach vor.

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** das Angebot der Firma Elektro-Lissmann GmbH anzunehmen.

Zu TOP 7:

Mitteilungen und Anfragen

- Sachstand Kindergarten:
Der Antrag auf Gewährung einer Kreiszulage zu den Kosten der Reaktivierung des kommunalen Kindergartens in Niederhausen wurde zurückgenommen, da eine Zuordnung zur Kindertagesstätte Hüffelsheim erfolgen soll.
Der Bauantrag für die Kindertagesstätte Hüffelsheim wurde bereits gestellt und die Kreisverwaltung genehmigte die beantragten Fördermittel für die neuen Gruppen.
- Steinfass Parkplatz Kirche:
Ein Paketbote hat den Sandsteintrog angefahren und stark beschädigt. Der Inhaber der Firma ist informiert und wird den Schaden der Versicherung melden.
Der Schaden wird auf mehrere Tausend Euro geschätzt. Die Firma Naturstein Reichelt aus Roxheim erstellt diesbezüglich ein Angebot.
- Erneuerung Bahnübergänge:
Die Baumaßnahme sollte parallel zum Ausbau der L235 erfolgen. Ob mit den Bauarbeiten begonnen wurde, ist derzeit nicht bekannt.
- Bahnhofaltepunkt:
Der Haltepunkt ist in den neuen Fahrplänen berücksichtigt, eine abschließende Zusage des Haltepunktes gibt es jedoch noch nicht. Bisher wurden lediglich Besichtigungen von möglichen Haltepunkten vorgenommen.
- Warnfigur Falterweg:
Da keine Bodenschweller zur Verkehrsberuhigung im Falterweg installiert werden können, wurde eine Aufstellung von Warnfiguren mit Fahnen vorgeschlagen. Dieser Vorschlag wird zeitnah mit der Verbandsgemeindeverwaltung besprochen.
- Ausbau Glasfaser:
Bisher ist noch nicht bekannt, wann mit den Arbeiten bezüglich des Glasfaserausbaus begonnen wird.
- LKW Falterweg:
Wiederholt haben LKWs mit einer Gesamtlänge >10m den Falterweg befahren. Dies ist aufgrund einer entsprechenden Beschilderung untersagt. Das Schild ist jedoch mittlerweile stark verblasst, daher wurden neue Schilder beschafft, die zeitnah angebracht werden sollen (zukünftig 2x dasselbe Schild als zusätzlicher Hinweis).

Ende der öffentlichen Sitzung: 20:00 Uhr



Christine Mathern
Ortsbürgermeisterin



Katharina Schmidt
Schriftführerin